

HINTJENS.

VASTGOED

Mechelsesteenweg 165 801, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 0494 64 44 04

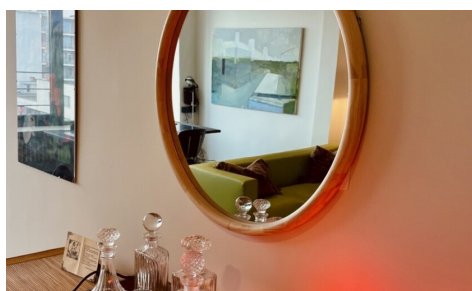
E-mail: info@hintjens.eu

TE HUUR - APPARTEMENT

Britselei 26 B6, 2000 Antwerpen

Verhuurd

Ref. 6040455



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 107m²

Terras opp.: 3m²

Buurt: stadskern

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Charmant gerenoveerd appartement op toplocatie aan het Zuid!

Welkom in dit moderne appartement, gelegen in het hart van het levendige Zuid. Met gezellige horecazaken, trendy winkels en openbaar vervoer op wandelafstand, combineert dit appartement comfort met een uitstekende ligging.

Wat heeft dit appartement te bieden?

Op de zevende verdieping van een goed onderhouden gebouw (met lift) vindt u deze smaakvolle woonst. Bij binnenkomst komt u in een ruime inkomhal, die toegang biedt tot:

Een lichte en uitnodigende woonkamer, verbonden met een moderne open keuken, compleet met kookeiland en hoogwaardige toestellen (kookvuur, dampkap, vaatwasser en spoelbak).

Een apart gastentoilet.

Een ruime badkamer, uitgerust met een inloopdouche, dubbele lavabo en aansluitingen voor wasmachine en droogkast.

Twee grote slaapkamers die veel lichtinval en ruimte bieden.

Extra bergruimte is voorzien dankzij de inbegrepen kelder.

Praktische details:

Gemeenschappelijke kosten: €200 per maand (inclusief verwarming, water en gemeenschappelijke voorzieningen).

Instapklaar en onmiddellijk beschikbaar!

Geïnteresseerd?

Heeft dit appartement uw aandacht getrokken? Aarzel niet en neem contact op met Lise van Hintjens Vastgoed via e-mail Lise@hintjens.eu of telefoon 0473/51.14.36.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.190,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gemeenschappelijke kosten: € 200,00/maand

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 107,00 m²

Aantal gevels: 4

Bouwjaar: 1973

Renovatiejaar: 2022

Staat: Hernieuwd

Verdiep: 7

Aantal verdiepingen: 7

Gevelbreedte: 6,00 m

Oriëntatie voorgevel: Zuidoosten

COMFORT

Gemeubeld: Nee

LIGGING

Buurt: Stads kern

School nabij: 100m

Winkels nabij: 100m

Openbaar vervoer nabij: 100m

Autosnelweg nabij: 1.000m

TERREIN

Tuin: Nee

Oriëntatie terras 1: Noordwesten

INDELING

Woonkamer: 33,00 m²

Keuken: 10,00 m², VS gedeeltelijk geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 16,00 m²

Slaapkamer 2: 10,00 m²

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

Handicapvriendelijk: Nee

Alarm: Ja

Videofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC code: 20220323-0002569305-RES-1

Dubbele beglazing: Ja, thermische onderbreking

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Collectief

Terras: 2,80 m²

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee